

192018134 .

**CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD**

**ESTADOS CONTABLES  
al 30 de setiembre de 2017**

**INDICE:**

*Memoria*

*Estado de situación patrimonial*

*Estado de recursos y gastos*

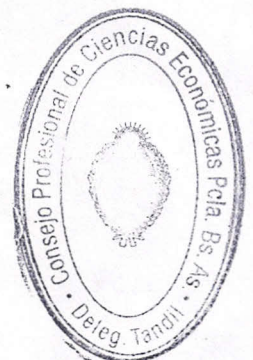
*Estado de evolución del patrimonio neto*

*Estado de flujo de efectivo*

*Informe Comisión Revisora de Cuentas*

*Notas y anexos a los estados contables*

*Informe del Auditor*



## MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO N° 97

Correspondiente al período comprendido entre el 01 de octubre de 2016 y el 30 de septiembre de 2017

### INSTITUCIONAL

-En Diciembre del 2016 se llevó a cabo la inauguración formal del Predio de entrenamiento "Coco Sarasola", ubicado frente al Estadio Damaso Latasa por calle Beiró, en los lotes de obras sanitarias ofrecidos por el Municipio de Tandil. Como contraprestación de obras infraestructura se realizaron vestuarios para nuestros deportistas. Estas nuevas instalaciones fueron bautizadas con nombres de leyendas tricolores, pues uno de los vestuarios se pasó a llamar Santiago Ekeroth, mientras el otro muestra una placa con los nombres de los Hermanos Roberto y Pedro Forgue. Los vestuarios son una construcción de 60 metros cuadrados, que sumada al cerco perimetral y la iluminación, se da por finalizada la primera etapa del compromiso con el Municipio de Tandil. Con la presencia de socios, deportistas, Comisión Directiva de la institución, del Sr. Intendente y autoridades Municipales.

-Se inauguró formalmente la temporada de verano 2016/2017, con una perla muy especial para nosotros. En primer lugar, Fabio López, un hijo de la institución la tiene a cargo y ha hecho un trabajo de primera para que quede todo muy lindo. Además, el reconocimiento al "piletero eterno", como le pusimos en la placa, Renato Pradal. Esto va en línea con destacar a personas que han hecho mucho por el club, generaciones enteras, y a partir de eso transmitir valor a los más chicos, que escucharon atentamente".

-Se repararon y remodelaron las cabinas de prensa del Estadio Dámosa Latasa en conjunto con la Universidad Barrial y la Federación de Prensa. Allí, además realizarse el reacondicionamiento de los cubículos, se colocó el sistema lumínico nuevo, se pintaron en su totalidad, se proporcionó un cortinado en cada una de las aberturas.

-Se descubrió la placa que bautiza al sector con el nombre de Octavio Alfaro, reconocido periodista con dilatada trayectoria en medios de prensa como Actividades, Radio Tandil, Nueva Era, entre otros. Además la cabina número 1, que utiliza históricamente Radio Tandil para sus transmisiones, desde ahora lleva el nombre del reconocido relator Sergio Mauricio Pinchentti.

-En Febrero del corriente se dió comienzo a una nueva edición del Torneo Nocturno de Fútbol 9 del Club Ferrocarril Sud en el Estadio Damaso Latasa. Recordamos que este certamen histórico fue recuperado en el año 2015, siendo la segunda edición de esta nueva etapa. La competencia que se jugó en las instalaciones del Estadio Damaso Latasa, comenzó los primeros días de febrero y se extendió por cinco fines de semana. El Sr. "Pepo" Ibarra, uno de los organizadores del campeonato, explicó que "para ésta segunda edición se agregó la categoría jóvenes adolescentes que nos pedían jugar en el césped natural de Ferro, que es el fuerte del torneo. Además es la cancha mejor iluminada de Tandil. Participaron aproximadamente 40 equipos en categoría libre y también fútbol femenino. Tenemos la idea de ir perdurando en todo lo que hacemos, y el Nocturno es otra de estas cosas que queremos tener por mucho tiempo. Superando las 1500 personas de público en general a lo largo del torneo.

### INAUGURACIÓN POLIDEPORTIVO ALBERTO "PATO" PISANI

Con alegría y emoción se realizó la inauguración de la primer etapa del Playon Polideportivo Alberto "Pato" Pisani, ubicado en Av. Colón 1469, al lado de la sede social. Allí estuvieron presentes miembros de la Comisión Directiva, Alberto "Pato" Pisani (de quien lleva el nombre el predio), autoridades municipales, el exjugador de Boca "Beto" Márcico y Royco Ferrari, actual vicepresidente xeneize; uno de los padrinos del polideportivo Leonel Martens, socios y amigos del club. Con respecto a lo que ya se practica en el polideportivo, vale decir que se está realizando Básquet a cargo del profesor Pablo Puente; Patín artístico con Lucía Santos, Rafael Migueltoarena, Jimena Paladino y Mercedes Wisky; Handball con Matías Franze y Agustín López; y la escuelita de iniciación deportiva con Josefina Recavarren. Sebastián Salituri, actual presidente de Ferro, destacó todas las obras realizadas hasta el momento y siente un gran orgullo por el grupo de trabajo que se ha conformado. Destacando la honestidad, la gestión y la pasión tricolor.

Se puso en valor también la posibilidad de hacer convenios con otras instituciones, como el que ya se firmó con la Escuela Secundaria 2 Florentino Ameghino y la Escuela Secundaria 18, para el uso de las nuevas instalaciones.

Se deja constancia que desde el Club Ferrocarril Sud, agradecen a todos los que colaboraron en este proyecto: Municipio de Tandil, Secretaría de Deportes de la Nación, Cámara de Diputados de la Nación, Cámara de Senadores de la Provincia, Arquitecto Matías Cuesta, Ingeniero Ezequiel Moulleron, Diseñadora Julieta Balduzzi, Camino Serranos de Daniel Barrera, Ferrosur Roca, Fundación Loma Negra, Tanmix, Forestal Pico, Pisos Allaneados de Juan Manuel Pendas, Sintoplast, Colorshop Tandil, Materiales Tandil, Logística Coco, Usina de Tandil, Banco Hipotecario, Ingenios Gráficos, Vivero de Darío Distefano, Quino Romera, Sergio Orsatti, Tato Medina, Esquina Arana, Matelec, Ghezan, Essig, Juar Carlos Gregorini, Club Atlético Boca Juniors, Club Excursionistas, Club Unión y Progreso, Club Santamarina y Liga Tandilense de Fútbol.

Y por supuesto, un agradecimiento especial a todos los que se sumaron a la campaña "1000 vagones para el Polideportivo", la cual lleva vendidas 500 placas con el nombre de los colaboradores. Y se recuerda que sigue abierta para continuar con la segunda etapa, aquellos interesados pueden comunicarse al teléfono 442-4332.

-El Club Ferrocarril Sud firmó un convenio con el CEF 42. En el mismo, se pusieron de acuerdo para que la entidad educativa utilice algunas de las instalaciones del club, como son el Salón Cervantes Salinas y el nuevo playón polideportivo sobre avenida Colón.

-En el mes aniversario del club, se realizó el domingo 4 de junio la Caminata Familiar, con inscripción gratuita y abierta a toda la comunidad.

-Se realizó la Cena Aniversario del Club Ferrocarril Sud celebrando su 98° aniversario. El festejo se realizó en el Salón Cervantes Salinas, de la sede social de la institución tricolor. Allí se convocó una gran cantidad de socios y amigos de la entidad del barrio La Estación junto a sus familias, para pasar una noche llena de alegría y emociones.

-Ferro y la Cepit firmaron un convenio de colaboración. La Cámara de Empresas Del Polo Informático montará en la sede del club un aula con 15 computadoras. Ese recinto será también utilizado para dictar el plan nacional "111 mil" de formación de jóvenes programadores.

-Con el objetivo de recuperar el espíritu de los bailes populares en los barrios se acordó convenio con el Municipio y se iniciaron los "Viernes musicales en mi Club". Una propuesta del Municipio de Tandil que recorrerá diferentes instituciones de la ciudad con la mejor música de ayer y de hoy, para bailar y divertirse en familia. El primer encuentro, tuvo lugar en el Club Ferro (Arana y Colón), y tuvo como género excluyente la música melódica. La entrada, como en todas las fechas del ciclo, fue libre y gratuita para toda la comunidad.

-Se realizó el primer gran encuentro de bandas que hicieron historia en Tandil. Se llevó a cabo el Primer Encuentro de músicos históricos, con varias bandas de las décadas del 60 y 70. Las bandas invitadas y grupos fueron: Brincos Auzcue, 5 Mandamientos, Sudamericanos, Los Lobos, Terrón de Azúcar, San Diego, Martes 13, Descontrolados, Liberación, Grupo Juventud y Ajenjo.

## **FUTBOL**

Se completó la participación en la Unión Regional de Ligas en todas las divisiones. Resultando llegar a la final con la 5ta División. Las demás categorías tuvieron una destacada participación.

El Club Boca Juniors realizó una prueba de jugadores en nuestra cancha, para nuestros chicos y de otros clubes.

Se realizó el viaje al Campus Xeneize de Boca Juniors ubicado en Buenos Aires, con las categorías 2006 y 2007 obteniendo una hermosa experiencia.


La primera División disputó un partido amistoso con el Club San Martín de San Juan de primera división de AFA.

Se organizó una clínica de fútbol para divisiones formativas. Estuvo a cargo del rosarino Claudio Vivas, ex colaborador de Marcelo Bielsa y actualmente coordinador general de categorías inferiores de Boca Juniors. Se llevó a cabo en el salón Cervantes Salinas y coordinaron la misma Diego Jurriga y el entrenador Lucas Rodríguez.

Participación del Torneo LIFIBA, torneo que se lleva cabo todos los años en el Estadio Damaso Latasa y organiza Alberto Arozarena.

Se participó en el Torneo "Libertad de los pueblos Latinoamericanos" con las categorías 2004 y 2006.

Se viajó a las ciudades vecinas a participar de los distintos torneos organizados por clubes vecinos



Se llevó a cabo por segunda edición la "Copa Peugeot Lemont" para categoría pre-decima.

## **TAEKWONDO**

Un muy buen año de los competidores de taekwondo del club Ferro, torneos, seminarios, exámenes, exhibiciones dieron un marco de mucha actividad y buenos resultados el crecimiento de la actividad en el club es el reflejo de todo lo hecho.

Octubre 2016. Torneo provincial donde Lucio Bonanna se coronó campeón de su categoría

Noviembre 2016 Cena de fin de año de la asociación donde fueron premiados Nicolás Gagioli, Nelson Garmendia Mariano Marcovechio y Lucio Bonanna todos del club Ferro

Diciembre 2016 Última mesa de exámenes de todas las filiales de la asociación el mismo se realizó en el club

Febrero 2017 Pretemporada anual

Marzo 2017 Clase grupal para todos los integrantes de la asociación

Abril 2017 Primer mesa de examen del año

Mayo 2017 primer torneo interno de la asociación-torneo provincial en el cual Lucio Bonanna representante del club Ferro logra su segunda medalla de oro en su categoría.

Junio 2017 primer torneo interno.

Julio 2017 segundo provincial realizado en Capital federal

Septiembre 2017 Curso de capacitación en la localidad de Tigre

Octubre 2017 Cuarto torneo provincial donde el representante Lucio Bonanna obtiene su cuarta medalla de oro logrando así el primer puesto en su categoría en la provincia,

Los deportistas de club Ferro destacados en este periodo fueron Bonanna Lucio, Gagioli Nicolas, Cristin Marcos, Román Thiago, Pellegrino Leonel

## **GIMNASIA ARTISTICA**

La Escuela de gimnasia Artística, cumple en este año, 15 años de trabajo ininterrumpido, contando con más de 140 niños y adultos, que trabajan día a día aprendiendo a compartir y practicar esta disciplina deportiva.

En este tiempo debido a la calidad de trabajo que se viene realizando año tras año por el cuerpo de profesores y el constante esmero de nuestros alumnos, el club Ferrocarril Sud de Tandil ha estado en condiciones de concurrir en distintas oportunidades con gimnastas a los diferentes torneos, regionales, provinciales y nacionales, obtenido grandes logros repetidos, en los primeros puestos en todas las categorías y los niveles que hoy cuenta esta disciplina deportiva de trabajo tanto en la rama femenina, como masculina.

Siendo hoy reconocido la disciplina Gimnasia Artística del Club Ferrocarril Sud, en Tandil y la provincia de Buenos Aires a través de la Federación Bonaerense, como una institución seria de trabajo que crece día a día con sus logros obtenidos por sus deportistas y lleva los colores de nuestra institución, representando a nuestra ciudad no solamente en la provincia, sino en todo el País. Podemos mencionar entre ellos Mendoza, Entre Ríos y Santa Fe.

Los sueños se cumplen con pasión, compromiso y trabajo. La Federación Bonaerense de Gimnasia culminó la etapa de clasificación para la competencia más importante del año a nivel nacional, el Nacional Federativo, con el último provincial que se realizó los pasados 9 y 10 de setiembre en el micro estadio del club Olimpo de Bahía Blanca con excelentes resultados para el club Ferrocarril Sud.

Las quince gimnastas de nivel C1 y C3 que presentó Ferro lograron el primer objetivo de clasificar al nacional, con tan buenos resultados que en todas las categorías y niveles obtuvieron el primer lugar en ranking de la Federación Bonaerense. A ellas se suman las gimnastas de categoría Infantil Nivel B3, Aylen Almeida que quedó 2da en el ranking de la FBG luego de salir Campeona Provincial en agosto en el Torneo Provincial en Tres Arroyos y Abril Barragan que quedó en el puesto 10 de dicho torneo y 14 en el ranking de la FBG.

Día a día las gimnastas del club entrenan, trabajan, se concentran, se esfuerzan y ejercitan para lograr los mejores resultados en los torneos de una disciplina tan difícil y exigente como la gimnasia artística. La competencia es individual pero cuando se ve a las gimnastas de Ferro vemos un equipo y eso no sólo se nota en los podios completos con gimnastas Tricolor, se nota sobre todo en el apoyo y acompañamiento que se brindan en todo momento. Compañeras y amigas, viven y sienten su actividad con pasión y dedicación y este fin de semana, todas ellas cumplieron su primer gran objetivo. Hasta hace unos años atrás soñaban con las nacionales, hoy es una realidad y sueñan con traer como siempre los mejores resultados.

En este último año Matías Velez, logra nuevamente el ingreso a la selección Nacional de gimnasia artística Masculina. Se presenta Matías en el Nacional de Clubes logrando ser subcampeón Nacional en el más alto nivel del País en la rama masculina.

Nuevamente nuestra Institución formo parte en el Proyecto Escuelas de Desarrollo, presentando al mismo a 9 de nuestras alumnas, las cuales siguen con un plan de trabajo específico.

Además participo durante todo el año, con gimnastas de la escuela, en diferentes torneos amistosos, con excelentes resultados para sus gimnastas de los niveles iniciales, logrando ser el campeón de la Copa Serrana, la Copa Ciudad de Ayacucho y Club Defensa Tandil.

Se ha organizado como todos los años y con gran éxito el Torneo Amistad en su 17° Edición con la participación de más de 460 gimnastas.

## **PELOTA PALETA**

En lo social es común y frecuente la presencia de socios y no socios que se acercan a la cancha para la práctica del deporte o sólo a presenciar los partidos de aficionados que resultan de interés por la calidad del juego o por la relación amistosa que hay en un grupo destacado de socios que frecuentan el club desde su adolescencia. En tal sentido este esparcimiento se da los días jueves y viernes de todas las semanas y generalmente finalizan con una cena en el buffet de la cancha, en un clima de buena camaradería.

En el año 2017 el club estuvo representado en el Torneo Provincial en 1°, 3°, 4°, 5° y 6° categoría en lo que corresponde a los mayores, y en las categorías menores estuvo representado en la categoría Juveniles y Pre Infantiles, en las cuales en la mayoría de las Categorías Ferro de Tandil tuvo exitosos logros, con más de 30 jugadores que nos representaron. Cabe destacar que en la mayoría de las Categorías se estuvo peleando las primeras posiciones por lo cual se jugaron muchas finales ya sea del Torneo Provincial Apertura como el Clausura, destacando el alto rendimiento de nuestros jugadores. En todas las Categorías se hizo como mínimo una fecha de Local, lo cual dio muchísimo movimiento de jugadores de ciudades vecinas que vinieron a competir a nuestro querido Club.

En la 1° Categoría el Club estuvo representado por el Campeón Mundial 2014 Gastón Inchausti y por Emiliano Narbaitis. En esta Categoría el Club Ferro también fue local siendo un éxito total, ya que la cancha estuvo colmada de espectadores, en lo cual en lo deportivo nuestros jugadores mostraron un altísimo nivel haciendo pesar su localía. Ambos salieron Campeones de torneo Apertura, por lo cual fueron a jugar las finales generales con el campeón del torneo Clausura, perdiendo la misma por la mínima diferencia en el tercer set.

A nivel local en el Club se realizaron dos Torneos Internos (invierno y primavera) con una amplia participación de jugadores de la ciudad de Tandil. El club "explotó" de jugadores y aficionados durante las tres semanas que duró cada Torneo. Participaron aproximadamente 160 jugadores por cada evento y en ese sentido es necesario destacar la buena predisposición y capacidad organizativa del club.

Hay que resaltar que en el trascurso de este año se han logrado hacer socios activos en esta disciplina, la cuales han sido atraídos por la buena atención y los torneos internos que se realizan en el mismo .-

La escolita de chicos a cargo de los profes Luciano Godoy y Daniel Lingor, cada día va creciendo más, tanto en nivel como en alumnos.

Con respecto a la infraestructura, se han realizado muchísimas obras las cuales a la vista estan, se hizo nuevo el vestuario, baños, sector de cantina, star (adquiriendo sillas y mesas nuevas, así también como la compra de un aire acondicionado y un televisor plasta, para el confort de los socios), por-ultimo se puso en toda la cancha iluminación Led, para iluminar mejor la cancha y bajar el consumo. Con respecto a este año se mejoraron los vestuarios y se pinto nuevamente toda la cancha, también se agregó un extractor para poder sacar la humedad.

Proyectos a futuro no hay nada concreto todavía, pero nuestra visión es siempre la de mejorar las instalaciones, de esta manera el socio ve que se invierte en la en la misma y ve los cambios, así como también ve que hay un equipo de trabajo que se mueve y le gusta lo que hace y que sobre todo quiere al Club.-

## **TRICKING**

La "Escuela de Tricking Tandil" recomenzó sus actividades en febrero de este año ampliando sus horarios de 17:30 a 19:00, 19:00 a 20:30 y 20:30 a 22:00 contando con más de 30 alumnos.

En cuanto a eventos, la escuela participó en tres torneos y realizó dos presentaciones, una en el Teatro del Fuerte y la segunda el club Unión y Progreso.

El primer torneo se realizó en febrero del corriente año 2017 en la ciudad de Mar del Plata. El segundo, se realizó en la ciudad de San Carlos de Bariloche, llamado "Encuentro Sureño", donde el alumno Mauro Pérez obtuvo el segundo lugar en competencias individuales. Y el tercer evento fue el reciente 3er Encuentro Argentino de Tricking" realizado los días 4 a 6 de noviembre del corriente año, al que asistieron cerca de 100 trickers de distintas partes del país, Uruguay, Chile y México. La alumna Chiara Beiguel obtuvo el 3er lugar en damas.

En cuanto a las presentaciones, la primera fue en el Teatro del Fuerte en el mes de Julio, invitados por el Estudio Xangó para la obra "Urbano". En el mes de septiembre, la escuela realizó una segunda presentación en el club Unión y Progreso en la convención "Random".

### HANDBALL

Entre las nuevas disciplinas que se desarrollan en el Playón Polideportivo, el handball femenino suma deportistas a excelente ritmo. El handball está siendo por estos días una de las actividades con más crecimiento dentro del Club Ferrocarril Sud.

Los profesores Agustín López y Matías Franze, comentaron que "este proyecto nace de la necesidad y el gusto. La necesidad de explotar la práctica de un deporte en creciente popularidad y el gusto por parte de nosotros, los profesores, por enseñarlo".

La actividad se desarrolla en el Playón Polideportivo "Alberto Pisani", en avenida Colon 1469, tanto escuela para niños como para adultos, donde se enseña de lo más básico hasta el deporte formal propiamente dicho. "Hemos encontrado en los adultos una gran pasión por este deporte y es por eso que tenemos un total de 30 mujeres en cada práctica. Es por esto también que iniciamos un torneo triangular de damas femenino interno, participando únicamente las alumnas del club con gran éxito y participación, el cual todavía está por definir al equipo campeón. Por otra parte, hemos participado de encuentros con varios equipos de handball femenino de la ciudad", dijeron los profes.

La actividad se desarrolla los días martes y jueves de 18:30 a 19:30 horas para niños, y de 20 a 21:30 horas para adultos, y dos sábados por mes de 14 a 15 niños y de 15 a 16 adultos.

"Estamos trabajando día a día con pasión y entusiasmo, buscando que la familia del handball crezca a la par de la aprehensión de sus valores, no duden en consultar nunca es tarde para practicar este hermoso deporte, los esperamos", invitaron los responsables de esta disciplina en la entidad tricolor.

Para informes, pueden visitar la secretaría del Club en Av. Colón y Arana, o comunicarse al teléfono 442-4332, entre las 14 y las 20 horas.

### PATIN

Con respecto al patín, Lucia Santos, una de las profesoras junto a , Jimena Paladino, Mercedes Wisky, comentó que "la disciplina tuvo un año muy positivo en cuanto al crecimiento técnico de todas las patinadoras que incluso tuvieron la posibilidad de salir a demostrar lo adquirido en el show de fin de año realizado el 2 de diciembre por la escuela municipal de patín en Gardey así como también en la muestra organizada por el club en las propias instalaciones junto a las otras disciplinas que se desarrollan en el mismo espacio". Las clases de patín artístico continuarán ininterrumpidamente durante enero y febrero: lunes de 19:30 a 21:30, miércoles de 18:30 a 20:30 y sábados 9 a 10:30.

### VOLEY

Por su parte, Gustavo González, responsable de vóley, informó que se sigue entrenando en el predio de avenida Colón los días miércoles de 20 a 21:30 y viernes de 19 a 20:30 horas. Además, se suma la modalidad beach vóley, pero en las instalaciones del Estadio Damaso Latasa, los lunes, martes y jueves de 19 a 20 horas.

### BASQUET

Pablo Punte, el profesor de básquet, comentó que ellos arrancaron un poco más tarde que el resto, pero igualmente lograron tener continuidad y apoyo para participar en distintas actividades, como el encuentro de Newbery, el de Independiente o el de la Iglesia Peniel. Mientras siguen en la búsqueda de sumar más chicos, seguirán la actividad a partir de enero los días miércoles y viernes de 18 a 19:30, intentando trabajar también en conjunto con la colonia de verano del club, introduciendo actividades relacionadas con la disciplina.

Manuel Punte  
Manuel Punte  
28669771

Manuel Punte  
50 litro. 5  
93776



# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

**Fundado el 6 de junio de 1919**

Sociedad Civil - Decreto 06083 - 1 - 7 - 53

Sancionada por el Superior Gobierno de la Provincia de Buenos Aires

Expediente S. 583.934 - 19 - 9 - 1934

Domicilio legal: **Avenida Colón y Arana  
7000 Tandil, Provincia de Buenos Aires**

Actividad principal: **Social y deportivo**

CUIT **33-52898453-9**

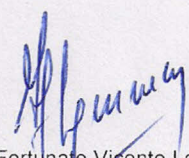
Legajo Dirección de Personas Jurídicas: **Nº 0683 - Expte. S.583-934**  
Fecha del estatuto: **19 de setiembre de 1934**

## Ejercicio económico Nº 97

Iniciado el **1 de octubre de 2016**

Finalizado el **30 de setiembre de 2017**

comparativo con el ejercicio anterior



Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
Tº 49 - Fº 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires

# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

Estado de situación patrimonial al 30/09/2017  
comparativo con el ejercicio anterior

	<u>Actual</u>	<u>Anterior</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo corriente</b>		
Caja y bancos (nota 2.1.)	255.877,52	29.318,56
Créditos (nota 2.2.)	143.950,06	70.295,00
Inversiones (nota 2.3.)	150.223,50	0,00
<b>Total Activo corriente</b>	<b>550.051,08</b>	<b>99.613,56</b>
<b>Activo no corriente</b>		
Bienes de uso (nota 2.3. - anexo I)	1.066.020,79	664.461,87
<b>Total activo no corriente</b>	<b>1.066.020,79</b>	<b>664.461,87</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1.616.071,87</b>	<b>764.075,43</b>
 <b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo corriente</b>		
Cuentas por pagar (nota 2.4.)	48.807,52	51.828,00
Sueldos y cargas sociales (nota 2.5.)	36.708,76	50.722,90
Cargas Fiscales a pagar (nota 2.6.)	10.344,10	25.023,90
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>95.860,38</b>	<b>127.574,80</b>
<b>Pasivo no corriente</b>		
Cargas Sociales a pagar (nota 2.5.)	2.774,71	6.104,11
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>98.635,09</b>	<b>133.678,91</b>
 <b>PATRIMONIO NETO</b>		
Según el estado respectivo	<b>1.517.436,78</b>	<b>630.396,52</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.616.071,87</b>	<b>764.075,43</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

  
Pro-Secretario  
Manuel Martens

  
Tesorero  
Ariel Salvi

  
Presidente  
Sebastián Salituri

Fortunato Vicente Lemya  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
T° 49 - F° 3 - Legajo 12358/7 -  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires



# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

Estado de Recursos y Gastos por el ejercicio finalizado el 30/09/2017  
comparativo con el ejercicio anterior

	<u>Actual</u>	<u>Anterior</u>
<b>RECURSOS (Anexo II)</b>		
Ordinarios	2.536.635,77	1.917.959,32
Extraordinarios	607.414,93	252.152,45
<b>TOTAL DE RECURSOS</b>	<b><u>3.144.050,70</u></b>	<b><u>2.170.111,77</u></b>
<b>GASTOS (Anexo III)</b>		
Gastos de sectores	1.631.195,82	1.557.708,00
Gastos de administración	625.814,62	558.007,25
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b><u>2.257.010,44</u></b>	<b><u>2.115.715,25</u></b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>887.040,26</b>	<b>54.396,52</b>
<b>AJUSTE EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>16.575,04</u></b>
<b>RESULTADO FINAL</b>	<b><u>887.040,26</u></b>	<b><u>70.971,56</u></b>

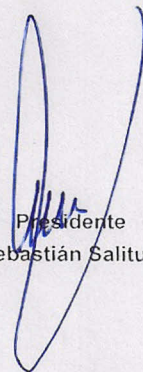
Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables



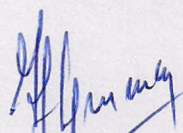
Pro - Secretario  
Manuel Martens



Tesorero  
Ariel Salvi



Presidente  
Sebastián Salituri




Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
T° 49 - F° 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires

## CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**  
*por el ejercicio anual finalizado el 30/09/2017 comparativo con el ejercicio anterior*

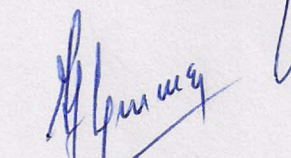
Conceptos	Capital social	TOTAL CAPITAL SOCIAL	Resultados no asignados	TOTALES	
				Actual	Anterior
Saldos al inicio del ejercicio	50.384,72	50.384,72	580.011,80	630.396,52	559.424,96
Resultado del ejercicio			887.040,26	887.040,26	54.396,52
Ajuste Ejercicios Anteriores			0,00	0,00	16.575,04
<b>Totales</b>	<b>50.384,72</b>	<b>50.384,72</b>	<b>1.467.052,06</b>	<b>1.517.436,78</b>	<b>630.396,52</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

  
 Pro - Secretario  
 Manuel Martens

  
 Tesorero  
 Ariel Salvi

  
 Presidente  
 Sebastian Salituri

  
 Fortunato Vicente Lemma  
 Contador Público  
 CUIT 20-11329607-1  
 T° 49 - F° 3 - Legajo 12358/7  
 C.P.C.E. Prov. Buenos Aires

# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

## Estado de Flujo de Efectivo (Método Directo)

por el ejercicio anual finalizado el 30/09/2017 comparativo con el ejercicio anterior

	<u>Actual</u>	<u>Anterior</u>
<b><u>Variaciones del efectivo</u></b>		
Efectivo al inicio del ejercicio		
Caja y Bancos	29.318,56	49.214,27
Efectivo al cierre del ejercicio		
Caja y Bancos	255.877,52	29.318,56
<b>Aumento (Disminución) neta del efectivo</b>	<b>226.558,96</b>	<b>-19.895,71</b>

### Causas de las variaciones del efectivo

#### **Actividades Operativas**

Cobros por actividades sociales	750.605,00	549.564,00
Cobro Alquileres	555.139,67	427.329,28
Cobro Colonia y Pileta	39.000,00	30.000,00
Ingresos por Publicidad	2.400,00	0,00
Ingresos por Deportes	760.156,00	638.326,47
Ingresos por Recuperos de Gastos	7.837,00	3.780,00
Ingresos por eventos a beneficio	0,00	3.255,00
Ingresos Encuentro Baby Fútbol	55.870,00	57.395,00
Ingresos Torneo de Fútbol Nocturno	152.093,00	49.245,78
Ingresos por Rifongol	44.288,10	128.703,60
Ingresos varios	95.785,00	9.775,19
Ingresos intereses plazos fijos	7.450,28	0,00
Inversión en plazo fijo	-150.000,00	0,00
Pagos por inversiones en bienes de uso	-466.090,00	-74.480,19
Pagos de proveedores	-43.785,78	-72.941,00
Pago de honorarios	-58.595,00	-36.566,28
Pagos al personal y cargas sociales	-378.499,36	-304.436,36
Pagos servicios e impuestos	-138.268,41	-113.513,75
Pagos de gastos y comisiones bancarias	-10.517,38	-8.142,13
Pago gastos deportivos	-835.242,56	-642.878,36
Pago gastos cantina	-2.700,00	0,00
Pago gastos pruebas atléticas	0,00	-7.905,85
Pagos encuentro baby fútbol	0,00	-19.407,00
Gastos mantenimiento y limpieza	-364.908,27	-350.712,02
Gastos mantenimiento campo deportes auxiliar	-4.800,00	-108.973,27
Gastos pileta y colonia	-5.456,15	0,00
Útiles y papelería	-16.607,44	-24.436,27
Pago gastos torneos	-36.080,00	0,00
Pago gastos de cobranzas	-33.842,50	-25.206,50
Pagos de fiestas y agasajos	-9.600,00	-20.838,44
Pago de seguros	-66.800,00	-65.721,50
Pago de intereses cargas sociales	-3.343,81	-2.098,98
Pago viáticos y movilidad	-16.906,79	-29.575,73
Pago de franqueos	-200,00	0,00
Pago gastos funcionamiento	0,00	-18.802,00
Pago de publicidad	-39.525,00	-26.042,00
Pagos Rifongol	0,00	-194.660,00
Pago gastos juicio	-30.000,00	0,00
Gastos polideportivo	-80.927,00	-4.589,00
Otros pagos	-51.334,29	-17.495,85

**Flujo neto de efectivo generado (utilizado) antes de las operaciones extraordinarias**

-373.405,69      -272.048,16

**Flujo neto de efectivo generado (utilizado) por las operaciones extraordinarias**

Ingresos por subsidios	475.444,50	153.017,45
Ingresos contribuciones patrimoniales polideportivo	124.520,15	99.135,00

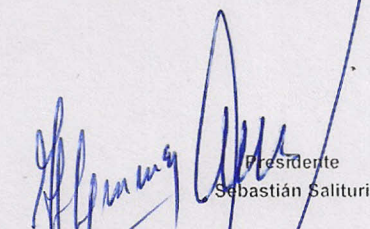
**Aumento (Disminución) neto del efectivo**

226.558,96      -19.895,71

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

  
Pro-Secretario  
Manuel Martens

  
Tesorero  
Ariel Salvi

  
Presidente  
Sebastián Salituri

Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
Tº 49 - Fº 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires

# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

## Notas a los estados contables

correspondiente al ejercicio económico finalizado el 30/09/2017

### 1. NORMAS CONTABLES

Las normas contables más relevantes aplicadas por la sociedad en los estados contables correspondientes al ejercicio que se informa, fueron las siguientes:

#### 1.1. Preparación y presentación de los estados contables

Los presentes Estados Contables, están expresados en pesos, excepto se indique expresamente, y fueron confeccionados conforme a las normas contables profesionales argentinas de reconocimiento, medición y exposición conforme han sido aprobadas y reglamentadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

En particular, las principales normas contables utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido:

a) la Resolución Técnica N° 41, Segunda Parte, norma contable profesional general en materia de reconocimiento y medición para Entes Pequeños, en tanto que el ente se encuadra en esa categoría, según la misma se encuentra definida en la Sección 1 -Alcance- de dicha Parte de la RT N° 41 y b) las Resoluciones Técnicas N° 8 y N° 11 normas de exposición contable general y particulares para el tipo de ente.

#### 1.2. Unidad de medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondiente normas contables profesionales aplicables hasta 30 de septiembre de 2003. Conforme a lo dispuesto por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas a través de la Resolución N° 287/103, se ha discontinuado la reexpresión para reflejar las variaciones del poder adquisitivo de la moneda a partir del 1° de octubre de 2003, criterio ratificado por la Resolución CD N° 3150 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

A partir de la Resolución Técnica N° 39, aprobada por Resolución CD N° 3519 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires con fecha 20 de diciembre de 2013, y de su normativa técnica complementaria, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar a la economía de altamente inflacionaria. La Resolución Técnica N° 41, 2da. Parte (Resoluciones CD N° 3563 y 3596), que se ha aplicado en la preparación de los presentes estados contables, establece en esencia idéntico criterio.

A los fines de identificar la existencia de un entorno económico con tal características, la RT N° 41 brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los estado contables, dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100 %. También la norma proporciona una serie de pautas cualitativas que serían de utilidad para determinar si si corresponde efectuar la referida reexpresión en un escenario en que existiera ausencia prolongada de un índice de precios.

A la fecha de cierre de los estados contables, el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos emite normalmente el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) y no se ha verificado la pauta de tasa de inflación acumulada en tres años establecida por la norma.

Por lo tanto, de conformidad a lo indicado por la pauta cualitativa antes mencionada, en la confección de estos estados contables se ha mantenido la discontinuación de la aplicación del mecanismo de reexpresión de las cifras para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda efectuada a partir del 1° de octubre de 2003, fecha desde la cual se utiliza la moneda nominal como moneda homogénea.

#### 1.3. Bienes de uso

Los bienes de uso están valuados a sus costos de adquisición reexpresado siguiendo los lineamientos expresados en el punto 1.2, neto de sus amortizaciones acumuladas.

Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no superan el valor de utilización económica.

### 2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

		<u>Actual</u>	<u>Anterior</u>
<b>2.1. Caja y Bancos</b>			
Caja	74.082,00		
Banco de la Nación Argentina - Caja de Ahorros	<u>181.795,52</u>	255.877,52	29.318,56
<b>2.2. Créditos</b>			
Cuotas socios a cobrar	101.837,00		
Alquileres a cobrar	33.520,00		
Alquiler cancha sintética a cobrar	8.400,00		
Retenciones ingresos brutos	<u>193,06</u>	143.950,06	70.295,00

**Notas a los estados contables (continuación)**  
 correspondiente al ejercicio económico finalizado el 30/09/2017



**2.3. Inversiones**

Plazo Fijo Banco de la Nación Argentina	150.223,50	150.223,50	0,00
---	------------	------------	------

**2.4. Bienes de Uso**

Altas del ejercicio			
Muebles y útiles	5.180,00		
Mejoras Inmuebles	44.503,00		
Instalaciones	9.360,00		
Polideportivo en Construcción	<u>407.047,00</u>	466.090,00	74.480,19

**2.5. Cuentas por pagar**

Proveedores varios	37.054,12		
Honorarios	<u>11.753,40</u>	48.807,52	51.828,00

**2.6. Sueldos y cargas sociales a pagar**

Sueldos a pagar	20.214,00		
SUSS a pagar	8.506,50		
Obra Social a pagar	3.173,08		
Sindicato a pagar	587,92		
Seguro de Vida a pagar	18,18		
ART a pagar	879,68		
Multas e intereses a pagar	0,00		
AFIP Régimen Facilidades de pago	6.104,11		
Corriente	3329,40		
No corriente	<u>2774,71</u>	39.483,47	56.827,01

**2.7. Cargas fiscales a pagar**

Impuesto Inmobiliario	<u>10.344,10</u>	10.344,10	25.023,90
-----------------------	------------------	-----------	-----------

**3.- EXENCIÓN IMPUESTO INMOBILIARIO E IMPUESTO A LAS GANANCIAS.**

**3.1. Impuesto Inmobiliario**

Se efectuaron los trámites ante la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires (ARBA) para la exención del Impuesto Inmobiliario. Aún queda una partida por resolver y, en tal sentido, en la nota correspondiente se expone la deuda al 30/9/17.

**3.2. Impuesto a las Ganancias**

Se gestionó ante la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) la exención del Impuesto a las Ganancias, la cual salió favorable.

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

Pro - Secretario  
Manuel Martens

Tesorero  
Ariel Salvi

Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
T° 49 - F° 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires

Presidente  
Sebastián Salituri

# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

ANEXO I

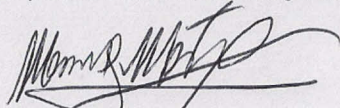
## BIENES DE USO

*por el ejercicio anual finalizado el 30/09/2017 comparativo con el ejercicio anterior*

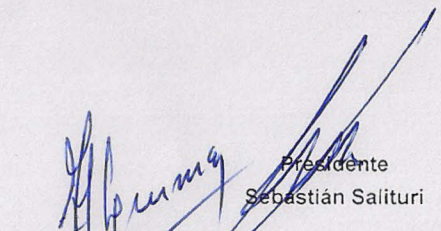


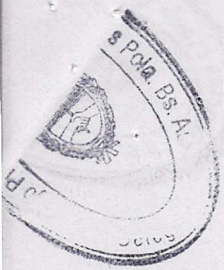
Rubros	Valores al inicio	Aumentos y/o Bajas	Valores al cierre	Amortizaciones			Totales Netos	
				Acumuladas al inicio	del ejercicio	Acumuladas al cierre	Actual	Anterior
Inmuebles	22.354,22		22.354,22	9.818,40	447,08	10.265,48	12.088,74	12.535,82
Mejoras inmuebles	294.836,91	44.503,00	339.339,91	30.456,74	9.445,71	39.902,45	299.437,46	264.380,17
Polideportivo en construcción	72.130,19	407.047,00	479.177,19	0,00	0,00	0,00	479.177,19	72.130,19
Mejoras en Inmuebles de Terceros	42.210,32		42.210,32	28.140,22	14.070,10	42.210,32	0,00	14.070,10
Muebles y útiles	51.329,05	5.180,00	56.509,05	34.973,54	4.008,43	38.981,97	17.527,08	16.355,51
Instalaciones	359.799,64	9.360,00	369.159,64	74.809,56	36.559,76	111.369,32	257.790,32	284.990,08
<b>Totales</b>	<b>842.660,33</b>	<b>466.090,00</b>	<b>1.308.750,33</b>	<b>178.198,46</b>	<b>64.531,08</b>	<b>242.729,54</b>	<b>1.066.020,79</b>	<b>664.461,87</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

  
Pro - Secretario  
Manuel Martens

  
Tesorero  
Ariel Salvi

  
Presidente  
Sebastián Saituri  
  
Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
Tº 49 - Fº 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires



## CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

ANEXO II

### RECURSOS

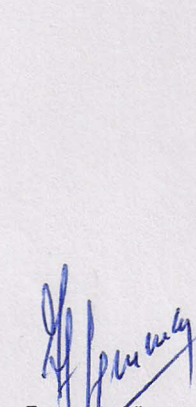
por el ejercicio anual finalizado el 30/09/2017 comparativo con el ejercicio anterior


RUBROS	ORDINARIOS	EXTRA- ORDINARIOS	TOTALES	
			Actual	Anterior
Cuotas sociales	782.147,00		782.147,00	570.149,00
Alquileres	597.059,67		597.059,67	427.329,28
Colonia y pileta	39.000,00		39.000,00	30.000,00
Ingresos Prueba Atlética	0,00		0,00	7.120,00
Ingresos Torneo Fútbol Nocturno	152.093,00		152.093,00	49.245,78
Subsidios		245.444,50	245.444,50	153.017,45
Gimnasia Damas	25.000,00		25.000,00	20.000,00
Ingresos baby fútbol	83.777,00		83.777,00	0,00
Ingresos fútbol mayor y menor	612.704,00		612.704,00	584.206,47
Ingresos bono donación	0,00		0,00	0,00
Ingresos Triking	1.350,00		1.350,00	0,00
Taekwondo	37.325,00		37.325,00	27.000,00
Recupero seguros	7.837,00		7.837,00	3.780,00
Publicidad	2.400,00		2.400,00	0,00
Ingresos RIFONGOL	44.288,10		44.288,10	128.703,60
Ingresos a beneficio	0,00		0,00	3.255,00
Ingresos Varios	95.785,00		95.785,00	9.775,19
Ingresos Torneos	55.870,00		55.870,00	57.395,00
Intereses plazo fijo		7.450,28	7.450,28	0,00
Subsidio Polideportivo		230.000,00	230.000,00	0,00
Contribuciones Patrimoniales Polideportivo		124.520,15	124.520,15	99.135,00
<b>TOTALES</b>	<b>2.536.635,77</b>	<b>607.414,93</b>	<b>3.144.050,70</b>	<b>2.170.111,77</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

  
Pro - Secretario  
Manuel Martens

  
Tesorero  
Ariel Salvi

  
Presidente  
Sebastián Salituri

  
Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
Tº 49 - Fº 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires

# CLUB ATLÉTICO Y BIBLIOTECA FERROCARRIL SUD

ANEXO III

## GASTOS Y SU APLICACIÓN

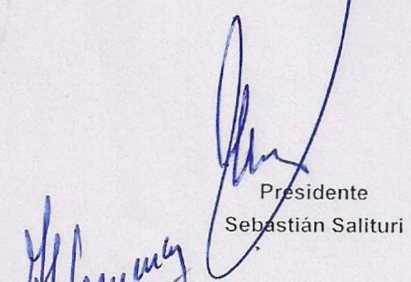
por el ejercicio anual finalizado el 30/09/2017 comparativo con el ejercicio anterior

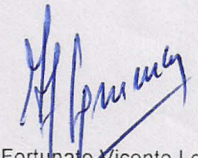
RUBROS	Gastos de sectores	Gastos de administración	TOTALES	
			Actual	Anterior
Amortizaciones bienes de uso	64.531,08		64.531,08	61.868,42
Honorarios		66.920,40	66.920,40	48.902,50
Sueldos, jornales y cargas sociales		378.499,36	378.499,36	304.436,36
Luz, gas y teléfono	132.221,87		132.221,87	113.513,75
Gastos paleta	24.041,83		24.041,83	49.552,22
Gastos de limpieza		63.130,40	63.130,40	76.897,46
Gastos de mantenimiento campo deportes	204.049,36		204.049,36	200.656,95
Gastos de mantenimiento campo deportes auxiliar	4.800,00		4.800,00	108.973,27
Gastos de mantenimiento sede social	97.728,51		97.728,51	73.157,61
Útiles y papelería		16.607,44	16.607,44	24.436,27
Gastos de cantina	2.700,00		2.700,00	0,00
Gastos handbal	34.559,00		34.559,00	0,00
Gastos basquet	2.862,00		2.862,00	0,00
Gastos patín	38.927,00		38.927,00	0,00
Gastos gimnasia	86.600,00		86.600,00	16.000,00
Gastos Tricking	0,00		0,00	1.000,00
Gastos Hockey	0,00		0,00	2.760,00
Gastos pileta y colonia	5.456,15		5.456,15	0,00
Gastos Fútbol mayor	328.031,49		328.031,49	295.270,42
Gastos Fútbol menor e infantil	320.221,24		320.221,24	278.295,72
Gastos de cobranzas		33.842,50	33.842,50	25.206,50
Gastos Torneos	36.080,00		36.080,00	0,00
Gastos de publicidad	39.525,00		39.525,00	26.042,00
Fiestas y agasajos	9.600,00		9.600,00	20.838,44
Impuestos municipales y provinciales		6.046,54	6.046,54	19.509,32
Intereses cargas sociales		3.343,81	3.343,81	2.098,98
Viáticos y movilidad		16.906,79	16.906,79	29.575,73
Gastos pruebas atléticas			0,00	7.905,85
Franqueo	200,00		200,00	0,00
Seguros	66.800,00		66.800,00	65.721,50
Gastos y comisiones bancarias		10.517,38	10.517,38	8.142,13
Gastos de funcionamiento		0,00	0,00	18.802,00
Gastos juicio		30.000,00	30.000,00	0,00
Rifongol	0,00		0,00	194.660,00
Encuentro Baby Fútbol	0,00		0,00	19.407,00
Gastos polideportivo	80.927,00		80.927,00	4.589,00
Otros gastos	51.334,29		51.334,29	17.495,85
<b>TOTALES</b>	1.631.195,82	625.814,62	2.257.010,44	2.115.715,25

Las notas y anexos forman parte integrante de los estados contables

  
Pro-Secretario  
Manuel Martens

  
Tesorero  
Ariel Salv

  
Presidente  
Sebastián Salituri

  
Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público  
CUIT 20-11329607-1  
Tº 49 - Fº 3 - Legajo 12358/7  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires



INFORME DE LA COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

Señores Socios del  
CLUB ATLETICO Y BIBLIOTECA  
FERROCARRIL SUD  
Presente

En cumplimiento del mandato conferido por la Honorable Asamblea y de acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, hemos examinado los libros contables de la entidad, los comprobantes de recursos, gastos y documentación pertinente del ejercicio cerrado el 30 de Septiembre de 2017.

En mérito al análisis efectuado e informaciones que nos fueron suministradas, hemos podido comprobar la exactitud de la documentación que la Comisión Directiva somete a vuestra consideración. Ella refleja correctamente la situación económica – financiera de la Institución y el resultado de su actividad en este ejercicio.

Por todo lo que antecede, tenemos el agrado de manifestar nuestra conformidad con la documentación mencionada, por lo que proponemos a la Honorable Asamblea quiera prestarle su aprobación.

Tandil, 21 de noviembre de 2017.

Revisor de Cuenta Titular

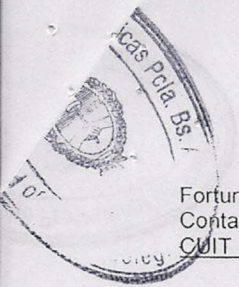
Alberto Pisani

Revisor de Cuenta Titular

Jorge Salinas

Revisor de Cuenta Titular

Carlos Domenez



Fortunato V. Lemma  
Contador Público Nacional  
CUIT 20-11329607-1

Rondeau 122 - Tandil  
Telefax: 442-7154  
e-mail: lemmaibanez@speedy.com.ar

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

Señores Comisión Directiva  
Club Atlético y Biblioteca Ferrocarril Sud  
CUIT N° 33-52898453-9  
Domicilio legal: Arana 1001 esquina Colón  
7000 – Tandil – Provincia de Buenos Aires

---

### **Informe sobre los estados contables**

He auditado los estados contables adjuntos del Club Atlético y Biblioteca Ferrocarril Sud, que comprenden el estado de situación patrimonial al 30 de setiembre de 2017, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y los anexos I a III.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de setiembre de 2016 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### **Responsabilidad de la Comisión Directiva en relación con los estados contables**

La Comisión Directiva es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que la comisión considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### **Responsabilidad del auditor**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la comisión directiva de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial del Club Atlético y Biblioteca Ferrocarril Sud al 30 de setiembre de 2017, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

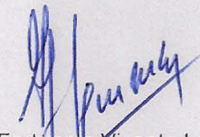
### Otras cuestiones

Los estados contables del ejercicio terminado el 30 de setiembre de 2016 fueron auditados por mí, y he emitido mi informe sin salvedades con fecha 14 de noviembre de 2016. Las cifras de los estados contables correspondientes a dicho ejercicio que se presentan adjuntos con fines comparativos:

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de setiembre de 2017 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 8.506,50 y no era exigible a esa fecha.
- b) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 30 de setiembre 2017 en concepto de Impuesto Inmobiliario a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires ascendía a la suma de \$ 10.344,10, y era exigible a esa fecha, aunque se iniciaron los trámites de exención.

Ciudad de Tandil, Provincia de Buenos Aires, 21 de noviembre de 2017.

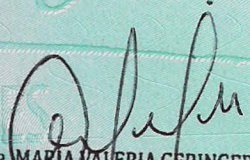
  
Fortunato Vicente Lemma  
Contador Público Nacional  
Tº 49 - Fº 3 - Legajo 123587  
C.P.C.E. Prov. Buenos Aires  
CUIT 20-11329607-1



## Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que la firma del profesional que antecede concuerda con la de su registro y corresponde a FORTUNATO VICENTE LEMMA, inscripto en la matrícula de Contador Público, legajo 123587, Tº 49 Fº 3, y que a la fecha de la presente se encuentra vigente. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

El informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados  
Actuación Número: 192018134 - 18/01/2018 - Copia 1 de 2

  
ra. MARIA VALERIA GERINGER  
Contadora Pública  
Firma Autorizada RMD Nº 2645  
C.P.C.E.P.B.A. Delegación Tandil